

T.C. DOĞU AKDENİZ KALKINMA AJANSI • T.R. EASTERN MEDITERRANEAN DEVELOPMENT AGENCY

DOĞAKA

Yatırımcılar İçin
KAHRAMANMARAŞ REHBERİ



Kahramanmaraş Yatırımlarınızı Bekliyor

DOĞAKA
T.C. DOĞU AKDENİZ KALKINMA AJANSI
T.R. EASTERN MEDITERRANEAN DEVELOPMENT AGENCY

İÇİNDEKİLER

GENEL BİLGİLER 2
SOSYAL GÖSTERGELER 5
TARIM 7
SANAYİ 12
KÜLTÜR VE TURİZM 25
ENERJİ VE MADENCİLİK 31
DIŞ TİCARET 33
NEDEN KAHRAMANMARAŞ? 36
TEŞVİK VE DESTEKLER 39

Genel Bilgiler

Akdeniz bölgesinin doğusunda yer alan Kahramanmaraş ilinin güney ve kuzeyi Güneydoğu Toroslarının uzantıları olan dağlarla ikiye ayrılmıştır. Bu dağların her iki tarafında Elbistan, Maraş, Afşin, Göksun, Narlı gibi geniş ovalar yer almaktadır. Arazi yüksekliği 350 metreden 3000 metreye kadar çıkan ilin değişik kesimlerinde birçok iklim türüne rastlanmaktadır. Bölgenin tarım ve sanayi potansiyeli Kahramanmaraş'ı ekonomik yönden bir cazibe merkezine dönüştürmüştür.



	Kahramanmaraş
Yüzölçümü	14.525 km^2
Nüfus	1.063.174 (Kahramanmaraş İli) 443.575 (Kent Merkezi)
Nüfus Yoğunluğu	73 kişi / km^2
Nüfus Artış Oranı	‰ 0,85

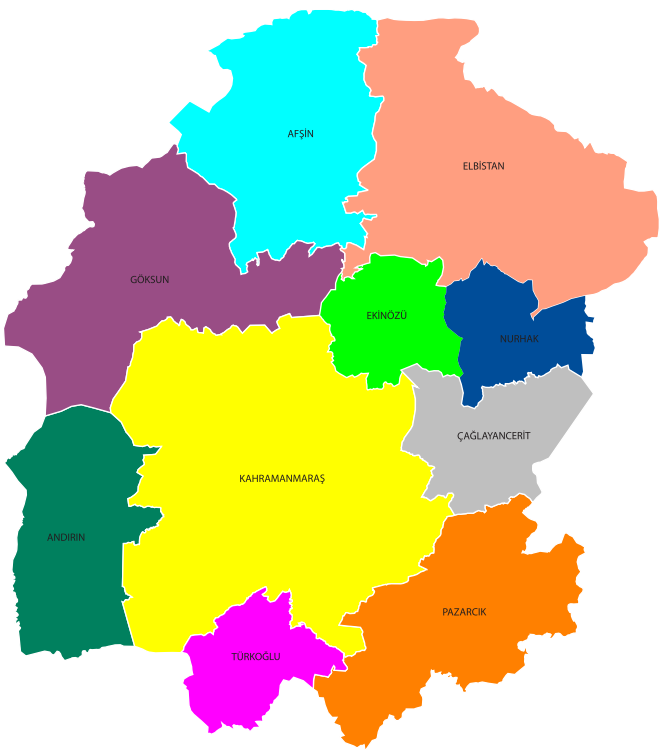
Kaynak: TÜİK, 2012 Bölgesel İstatistikler Veritabanı

Kahramanmaraş'ın İlçeleri

Kahramanmaraş ili, merkez ilçe dâhil on ilçeye sahiptir. Kent merkezinde ticari hayatın dinamik olması neticesinde il merkezi nüfusu önceki yıllara kıyasla artış göstermiştir. Nüfusları itibariyle ilçeler şöyledir;

İlçe	Toplam Nüfus (Belde ve Köyler Dâhil)
Afşin	83.324
Andırın	36.439
Çağlayancerit	25.692
Ekinözü	13.833
Elbistan	139.855
Göksun	52.845
Merkez	558.664
Nurhak	13.706
Pazarcık	72.270
Türkoğlu	66.546
Toplam	**1.063.174**

Kaynak: TÜİK, 2012 Bölgesel İstatistikler Veritabanı



Ulaşım

Tarsus-Adana-Gaziantep Otoyolu ilin 50 km güneyinden geçmektedir. İl Merkezi; Adana'ya 187 km, İskenderun Limanına 183 km, Gaziantep'e 80 km, Kayseri'ye 286 km, Malatya'ya 223 km mesafededir.

İlimizde bir adet havaalanı bulunmakta olup, İstanbul'a her gün Ankara'ya ise haftada 4 gün düzenli uçuşlar gerçekleştirilmektedir.

> "Kahramanmaraş'ı Ankara, İstanbul gibi büyükşehirlerle Elbistan, Afşin gibi kuzeyde yer alan ilçelere bağlayan Kayseri karayolu; devam etmekte olan bölünmüş yol, tünel ve viyadük çalışmaları sonucunda 2015 yılında otoyol standartlarına yükseltilecektir."



Eğitim

Kahramanmaraş sosyal açıdan gelişmekte olan iller arasında yer almaktadır. Eğitim sektörü açısından bakıldığında kentin ihtiyaç duyduğu nitelikli beşeri sermayenin yetiştirilmesinde büyük pay sahibi olan Kahramanmaraş Sütçü İmam Üniversitesi(KSÜ); 10 fakülte, 3 enstitü, 12 meslek yüksek okulu ile hizmet vermektedir.

Beşeri sermaye açısından bakıldığında çeşitli öğretim kademelerinde okuyan öğrenci sayıları aşağıdaki gibidir.

Öğrenci Sayısı	
Okul Öncesi	17.442
İlköğretim	183.559
Ortaöğretim (Genel)	35.963
Ortaöğretim (Mesleki ve Teknik)	29.734
Önlisans ve Lisans	17.601 (Okuyan) 5.630 (Yeni Kayıtlı)
Toplam	**289.929**

Kaynak: TÜİK, 2011 Bölgesel İstatistikler Veritabanı



Sağlık

Kahramanmaraş'ta 2011 yılı itibariyle hastane, yatak ve hekim sayıları aşağıdaki gibidir.

	Hastane Sayısı (Kamu, Üniversite)	Hastane Sayısı (Özel)	Yatak Sayısı	100.000 kişiye düşen yatak sayısı	Hekim Sayısı (Uzman, Pratisyen, Asistan)	Hekim başına düşen kişi sayısı
Kahramanmaraş	13	6	1.909	181	1227	859
Türkiye	907	503	188.047	252	126.029	592

Kaynak: TÜİK, 2011 Bölgesel İstatistikler Veritabanı

Gerek hekim başına düşen nüfus, gerekse kişi başına düşen yatak sayısına göre Türkiye ortalamasının gerisinde yer alan Kahramanmaraş, sağlık sektörüne özellikle hastane yatırımı yapacak kişiler açısından nüfusu ve sektördeki talep itibariyle potansiyel bir pazar olarak ön plana çıkmaktadır.



Tarım

Kahramanmaraş, Türkiye'nin tarımsal üretiminde 28. sırada yer almaktadır. Arazi yüksekliğinin 350 metreden 3.000 metreye kadar çıktığı ilde tarımsal çeşitlilik yüksektir. İlin tarımsal üretiminde gerek üretim alanı gerekse ürün miktarı bakımından en önemli yeri tahıllar ve diğer bitkisel ürünler almaktadır.

İlin 375.309 hektar tarım alanı bulunmaktadır. Tarım arazilerinin %74'ünü tarlalar, kalan kısmını ise meyve, sebze arazileri ve nadasta bulunan araziler oluşturmaktadır. Kahramanmaraş'ta arazi dağılımı dağınık bir yapı arz etmekle birlikte tarıma uygun olan alanlar azımsanmayacak ölçüde %26'lık paya sahiptir.

İlde; buğday, kırmızı biber, çerezlik ayçiçeği, üzüm, ceviz ve kayısı ön plana çıkan ürünlerdir.





	Bitkisel Üretim Değeri (₺ 1000)	Hayvansal Ürünler Değeri (₺ 1000)	Canlı Hayvanlar Değeri (₺ 1000)	Toplam (₺ 1000)
Kahramanmaraş	1.354.136	158.428	598.586	2.111.150
Türkiye	88.979.273	42.571.782	60.076.917	191.627.972

Kaynak: TÜİK, Bölgesel Göstergeler Veritabanı, 2011

Ürünün Cinsi	Üretim Miktarı	Ortalama Verim
Buğday (Durum Dahil)	366.046 ton	222 kg/da
Şeker Pancarı	422.172 ton	6.259 kg/da
Ayçiçeği (Çerezlik)	26.987 ton	240 kg/da
Mısır (Dane)	142.434 ton	726 kg/da
Mısır (Silajlık)	110.700 ton	4412 kg/da
Mürdümük (Dane)	4.500 ton	100 kg/da
Üzüm	263.237 ton	900 kg/da
Elma	60.557 ton	50 kg/ağaç
Kayısı	14.685 ton	15 kg/ağaç
Kırmızı Biber	27.030 ton	1970 kg/da
Antep Fıstığı	4.317 ton	5 kg/ağaç
Zeytin (Yağlık)	3.456 ton	7 kg/ağaç
Domates (Sofralık)	72.073 ton	-
Karpuz	31.600 ton	-
Hıyar (Sofralık)	24.090 ton	-

Kaynak: Kahramanmaraş Tarım, Gıda ve Hayvancılık Müdürlüğü, 2012-2016 Stratejik Plan

Türkiye'de
Kırmızıbiberin %30'u
Çerezlik ayçiçeğinin %18'i
Üzümün % 7'si
Meyvenin %3'ü
Kahramanmaraş'ta üretilmektedir.

Organik Tarım

Kahramanmaraş'ta ayrıca organik tarıma yönelik uygulamalar (sebzecilik ve zeytincilik ağırlıklı) son dönemlerde gerçekleşmeye başlanmıştır. Artmaya başlayan organik tarım uygulamaları neticesinde ilde; buğday, defne, elma, kayısı, kiraz, mercimek, nohut, üzüm, ceviz, mürdümük ve yem bitkileri organik olarak yetiştirilebilmektedir. İlde 2011 yılı itibariyle 22 çiftçi organik tarım faaliyetleriyle uğraşmakta 321 hektar alanda 1.620 ton üretim gerçekleşmektedir.





Örtü Altı Tarım Uygulamaları

Türkiye'deki örtü altı üretimin %1'inin gerçekleştiği bölgemizde yer alan Kahramanmaraş'ta; 10 adet cam sera, 44 adet plastik sera, 1.754 adet yüksek tünel ve 8.952 adet alçak tünel bulunmaktadır. Tarım alanında yatırım yapacak kişi ve firmalar açısından bu alanda yatırım potansiyeli olduğu düşünülmektedir.





Hayvansal Üretim

Türkiye'deki küçükbaş hayvan sayısının %1,7'ine sahip olan Kahramanmaraş; özellikle son yıllarda Türkiye'nin sayılı hayvan borsalarından birine sahip olan Elbistan ilçesinde gerçekleşen yatırımlarla büyükbaş hayvan yetiştiriciliğinde de önemli bir yer edinmeye başlamıştır.







	Büyükbaş Hayvan Sayısı	Küçükbaş Hayvan Sayısı
Kahramanmaraş	98.034	492.215
Türkiye	11.455.780	29.382.924

Kaynak: TÜİK, Bölgesel Göstergeler Veritabanı, 2011

Kahramanmaraş İli Tarımsal Yatırım ve Üretim Stratejik Planı

İlimizin tarım potansiyelinin daha etkin şekilde değerlendirilmesi amacıyla Ajansımız desteği ile K.Maraş İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü tarafından hazırlanan 2012-2016 yıllarını kapsayan K.Maraş Tarımsal Yatırım ve Üretim Stratejik Planı'na göre 4 stratejik alan belirlenmiş olup bu alanlarda ulaşılması hedeflenen amaçlar aşağıda belirtilmiştir.

Stratejik Alan 1: Tarımsal Üretim Potansiyelinin Etkin Kullanımı

1.1. Bitkisel üretimi geliştirmek, ürün çeşitliliğini artırmak
1.2. Hayvansal üretimi artırmak
1.3. Kırsal nüfusu korumak ve bu nüfusun sosyal kültürel gelişimine destek olmak
1.4. İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'nün etkinliğini artırmak
1.5. Tarımsal iş gücünün niteliğini geliştirmek ve tarımsal alanda istihdamını sağlamak
1.6. Tarımsal üretim desteklerinin etkinliğini artırmak

Stratejik Alan 2: Üretimde Verimlilik

2.1. Bitkisel üretimde verimliliği artırmak
2.2. Hayvancılıkta verimliliği artırmak
2.3. Su kaynaklarını etkin ve verimli kullanmak
2.4. Tarımsal arazileri etkin ve verimli kullanmak
2.5. Tarımsal üretimde Ar-Ge faaliyetlerinin etkinliğini artırmak

Stratejik Alan 3: Katma Değerli Üretime Yönelik Yatırımlar

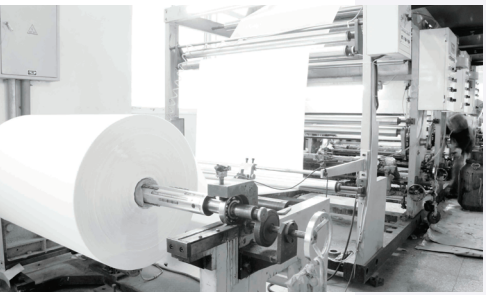
3.1. Tarım ticaretini geliştirmek
3.2. Özel yöresel ürünlerin ulusal ve uluslararası pazarlarda rekabet gücünü artırmak
3.3. Tarımsal üretimde modern tekniklerin kullanımı ve sanayileşme

Stratejik Alan 4: Gıda Güvenliğinin Sürekliliği

4.1. Gıda güvenliğini ve güvenilir gıda üretimini sağlamak

Sanayi





Kahramanmaraş'ın ekonomik yapısı Cumhuriyet'in kuruluşundan 1980'li yıllara değin tarım, hayvancılık ve küçük el sanatlarına dayalı olarak gelişme göstermiştir. Gerek coğrafi konumu gerekse de iklim yapısının ekip biçmeye elverişli olması nedeniyle başlarda tarım, ekonominin öncü sektörü olmuştur.

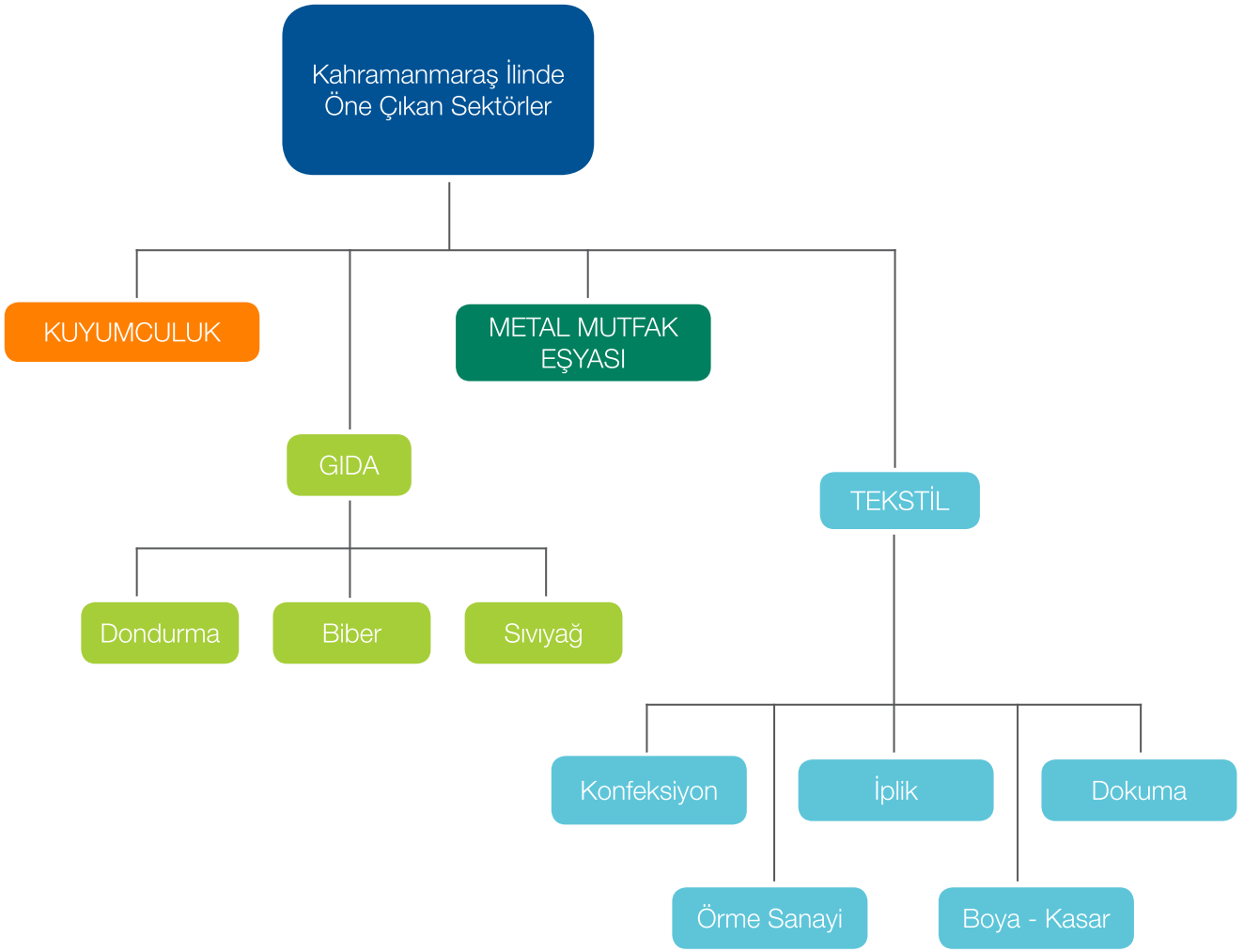
Kahramanmaraş'ın 1984 yılından sonra kalkınmada öncelikli iller arasına girmesiyle birlikte kente verilen teşvikler sonucunda tekstil sektörüne yönelik önemli yatırımlar gerçekleştirilmiştir. Teşvikten en fazla yararlanan sektörler tekstil ve gıda sanayi olarak karşımıza çıkmaktadır.

Geçmişten gelen geleneksel el sanatlarından alüminyum ve bakırcılığın uzantısı olarak metal mutfak eşyaları sektörü de aynı sanayileşme eğiliminden payını oldukça önemli ölçüde almıştır. Bu sebepten ötürü metal mutfak eşya sektörü tekstilden sonra gelen ikinci önemli sektördür.

Tarım ve gıda sektörlerinde ise bazı ürünlerde Türkiye'deki üretimin en yüksek seviyelerine ulaşılmıştır. Tarıma dayalı sektörlerden toz ve pul bibercilik sanayileşmeye paralel olarak gelişme eğilimindedir. Kentin ülkemizde ün kazanmasına yola açan dondurma sektörü en hızlı gelişen sektörler arasındadır. Kahramanmaraş dondurması sanayileşmeden büyük ölçüde etkilenmiş, ülkemiz sınırlarını aşmış ve öncelikle yakın ülkeler ve ABD, daha sonra da tüm dünya ülkelerine yayılma sürecine girmiştir. Sektör markalaşma açısından kentin diğer alt sanayi dallarından farklılaşma eğilimi göstermiştir. Kentin tanıtımında büyük rol oynayan sektör ünü yurtdışına taşan markalarıyla öne çıkmaktadır.

Son yıllarda sunduğu avantajlar sayesinde yukarıdaki sayılan sektörler dışında kağıt ve çimento gibi alanlarda da bölge sanayicisinin entegre yatırımlarına ev sahipliği yapan ilimiz, özellikle gıda konusunda ülkenin bilinen markalarının yatırım kararlarında alternatif yerler arasında bulunmaya başlamıştır.

Genel olarak Kahramanmaraş ekonomisine yön veren dinamizm sağlayan sektörler; tekstil, metal mutfak eşyası, gıda, kâğıt sanayi ve kuyumculuktur.



Kahramanmaraş'ta sanayinin sektörel dağılımına bakıldığında, 17 sanayi kolunda toplam 1.028 sanayi tesisinin faaliyet gösterdiği görülmektedir. Kahramanmaraş Sanayi ve Ticaret Odası (KMTSO) 2012 yılı verilerine göre bunların 271'i tekstil ve konfeksiyon, 163'ü gıda, 77'si mutfak eşyaları, 105'i yapı, 18'i kağıt ve ambalaj konusunda faaliyet göstermektedir. Bu tesislerde toplam 51.093 kişi istihdam edilmektedir.

Sektör	Firma Sayısı
Tekstil ve Konfeksiyon	271
Gıda	163
Yapı	105
Mutfak Eşyaları	77
Kereste ve Plastik	35
Süt ve Süt Ürünleri	28
Tarımsal İmalat	28
Kağıt ve Ambalaj	18
Diğer	303
Toplam	**1.028**

Kaynak: Kahramanmaraş Ticaret ve Sanayi Odası, 2012







K.Maraş sanayisi Sanayi Sicil kayıtları göz önünde bulundurularak incelendiğinde tekstil, gıda, madencilik ve madeni eşyalar sektörünün ön plana çıktığı ilimizde istihdamın yaklaşık %63'lük kısmının tekstil sektöründe olduğu görülmektedir.

K.Maraş Sanayi Sicil Envanteri

Sektör	Firma Sayısı	İstihdam Sayısı
Tekstil	225	25886
Gıda	175	4008
Madencilik	81	3528
Madeni Eşyalar	86	2739
Enerji	11	804
Kimya (Petrol, Kauçuk, Plastik)	35	704
Çimento	6	657
Metal Ana Sanayi	38	643
Mobilya	29	603
Kağıt	6	502
Makine ve Teçhizat	25	304
Cam ve Diğer İnşaat Malzemeleri	13	275
Ambalaj, Basım Yayım	6	253
Toplam	**736**	**40906**

Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı, 2013

Kahramanmaraş mevcut sektörleriyle ve potansiyel yatırım alanlarıyla güçlü adımlarla ilerlemektedir. 2009-2012 yılları arasında düzenlenen 232 adet yatırım teşvik belgesi ile planlanan 3.768.000.000 TL toplam sabit yatırım gerçekleştiğinde yaklaşık 7.600 kişiye istihdam olanağı sağlanacaktır.

K.Maraş Teşvik Belgelerinin Sektörel Dağılımı (2009-2012)

Sektör	Belge Sayısı (Adet)	Sabit Yatırım Tutarı (Milyon TL)	İstihdam (Kişi)
Tekstil	95	2.050	4100
Kağıt	3	573	259
Enerji	17	393	235
Hizmetler	31	116	511
Çimento	1	112	175
Lastik-Plastik	8	107	197
Gıda	12	103	464
Metal	20	81	779
Madencilik	13	44	224
Tarım ve Hayvancılık	5	30	110
Diğer	27	159	546
Toplam	**232**	**3.768**	**7600**

Kaynak: Ekonomi Bakanlığı

Tekstil Sektörü

Kahramanmaraş, tekstil sektöründe Türkiye'nin en gelişmiş illeri arasında yer almaktadır. Yaklaşık olarak 26 bin kişinin istihdam edildiği sektörde 250 civarında firma yer almaktadır. Bu firmaların beşi Türkiye'nin en büyük 500 firması arasında bulunmaktadır(ISO 500,2011). İplik, dokuma, örme, konfeksiyon, boya-kasar gibi alt sektörlerin yer aldığı tekstil sektöründe üreticiler; uluslararası pazarlarda rekabet edebilen kaliteli üretim standartlarına erişmişlerdir. Sektör, aldığı teşviklerle ilde Ar-Ge yatırımları gerçekleştirmiş, entegre üretim tesisleri kurulmuştur.

Türkiye'de üretilen ipliğin % 26'sının ve dokuma kumaşın %10'unun Kahramanmaraş'ta üretiliyor olması ilin tekstil yönünden gelişmiş olduğunun göstergeleridir.



Metal Mutfak Eşyası Sektörü

Bu sektörde 50'ye yakın firma faaliyet göstermekte ve yaklaşık 3.000 kişi istihdam edilmektedir. Kahramanmaraş'ta üretilen ürünler bazında(çaydanlık, tencere, tava, vb) değerlendirildiğinde sektördeki üretiminin %50'si ilimizde gerçekleştirilmektedir. Kahramanmaraş ili son yıllarda mutfak eşya sektörü ihracatında önemli bir konuma gelmiştir. Başta AB ve Ortadoğu ülkeleri olmak üzere ABD, Mısır, Arjantin, Rusya, Beyaz Rusya ve Gürcistan gibi birçok ülkeye satış yapan Kahramanmaraşlı mutfak eşya üreticileri, 2005 yılında 13 milyon 320 bin dolar olan ihracatı, 2012 yılında % 215 artırarak 42 milyon 200 bin dolara ulaşmıştır.(KMTSO)



Gıda Sektörü

Bir diğer öne çıkan sektör olan gıda sektöründe 180' e yakın firma faaliyet göstermektedir. Dondurma ve biber gerek ulusal gerekse de uluslararası alanda öne çıkan alt sektörler olarak ilin ekonomisine ve tanıtımına büyük katkı sağlamaktadır.

Kahramanmaraş geleneksel lezzetlerin gıda endüstrisine dönüştüğü şehirdir.

Dondurma

Kahramanmaraş dondurması yöresel bir mamul olduğu kadar, kendine özgü lezzet farklılığı sebebiyle, farklı kültürlerdeki yerli ve yabancı tüketiciler tarafından büyük beğeniyle tüketilen bir süt mamulüdür. Kahramanmaraş dondurmasının üretimi tüketici talebine ve pazara göre değişmekle birlikte yıllık ortalama 5.000 ton olarak gerçekleşmektedir.



Kahramanmaraş dondurması sanayileşmeden büyük ölçüde etkilenmiştir. Talebin artmasına paralel olarak butik dondurmacılıktan entegre tesislere sahip, markalaşmış ürünler üreten ve ünü il ve ülke sınırlarını aşmış büyük işletmelere doğru kaymaya başlamıştır.

Kırmızı Biber

Tarım potansiyeli bakımından Türkiye'de 13. sırada yer alan Kahramanmaraş "Maraş Biberi"nin üretimi ve sanayisi ile ön plana çıkmaktadır. Kırmızıbiber yetiştiriciliği ve biber işletmeleri il merkezi ile Pazarcık ve Türkoğlu ilçelerinde yoğunlaşarak doğal bir kümelenme oluşturmuşlardır. Kahramanmaraş ilinde biber sektöründe faaliyet gösteren 70'e yakın firma bulunmaktadır. Sektörün ilerlemesi ve sektörde markalaşmanın gerçekleştirilmesi doğrultusunda Kahramanmaraş Ticaret ve Sanayi Odası, kırmızıbiberin coğrafi işaret kapsamına alınması ve akredite edilmesi hedefiyle çalışmalar gerçekleştirmektedir.



Kuyumculuk Sektörü

Kuyumculuk sektörü Kahramanmaraş'ın önde gelen sektörlerinden biri olarak 450'ye yakın firma ve imalathanesi ve yılda 40 ton altın işlenmesiyle İstanbul'dan sonra Türkiye'de ikinci sırada yer almaktadır. (22 ayar altın imalatında ise birinci sıradadır.) Altın işlemeciliği bakımından tecrübenin yüksek olduğu sektörde yaklaşık 3.000 kişi istihdam edilmektedir.



Organize Sanayi Bölgeleri

Kahramanmaraş'ta biri faal olmak üzere 3 adet Organize Sanayi Bölgesi bulunmaktadır.

Kahramanmaraş İlindeki Organize Sanayi Bölgeleri (2012)

Adı	Büyüklüğü (Ha.)	Toplam Sanayi Parseli	Tahsis Edilen Parsel	Üretimde Firma Sayısı	Çalışan Kişi Sayısı
Kahramanmaraş OSB	300	56	54	45	6335
Elbistan OSB	130	-	-	-	-
Türkoğlu OSB	126	-	-	-	-

Kaynak: http://osbbs.osbuk.org.tr - 2013

Kahramanmaraş OSB'de ağırlıklı olarak tekstil ürünleri, madeni mutfak eşyaları, alüminyum levha, bakalit kulp üretimi yapan firmalar faaliyet göstermektedir. Öte yandan Kahramanmaraş OSB'deki firmalarda 6335 kişi istihdam edilmektedir.

Türkoğlu ilçesinde yer alan OSB, tamamlandığında 1,9 milyon ton taşıma ve 797 bin metrekarelik lojistik alan sağlayacak Türkoğlu Lojistik Merkezi sayesinde özellikle ulaşım imkanları bakımından Türkiye'nin belli başlı bölgeleri arasında yer alacaktır.

Elbistan OSB ise; bölgenin tarım ve hayvancılık ürünleri ile termik santrallere yönelik yan sanayi gelişme potansiyelini değerlendirecek yatırımcılar açısından önemli bir yatırım alanı olarak ön plana çıkmaktadır.





Küçük Sanayi Siteleri

Kahramanmaraş il sınırları içerisinde 11 adet küçük sanayi sitesi bulunmaktadır. Bu 11 Sanayi Sitesinin 7 tanesi faaliyette bulunmakta olup, 2.670 işyerinde yaklaşık 10.500 kişi çalışmaktadır. 2 adet küçük sanayi sitesi ise Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nın yatırım programında yer almakta olup inşaatları devam etmektedir.

Faaliyette Bulunan Küçük Sanayi Siteleri

Adı	Faaliyete Başlanan Yıl	Toplam İşyeri Sayısı	Mevcut İstihdam
Kahramanmaraş Merkez KSS I-II-III	1981	1908	7500
Elbistan KSS I-II	1992	419	1650
Göksun KSS	1994	106	320
Afşin KSS I	1990	100	300
Yeni Elbistan KSS	2007	22	66
Narlı KSS	-	50	60
Kahramanmaraş Terziler ve Konfeksiyoncular KSS	2010	65	500

Kaynak: Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı,2012

Ar-Ge Altyapısı

Üniversite-Sanayi-Kamu İşbirliği Geliştirme Uygulama ve Araştırma Merkezi (ÜSKİM)

KSÜ bünyesinde kurularak 2008 yılında faaliyete başlayan ve tam donanımlı araştırma ve uygulama laboratuvarları ile insan kaynağına sahip olan merkez; ilimizdeki yöre halkının, araştırmacıların, kamu kurumlarının ve işletmelerin ihtiyacı olan ve daha önce dışarıdan temin edilen her türden Ar-Ge, teknoloji transferi ve yenilikçilik hizmetlerini etkin, yerinde, ucuz ve hızlı sağlamayı amaçlamaktadır.

Kahramanmaraş Teknoloji Geliştirme Bölgesi (Teknokent)

KSÜ Teknokent, teknoloji odaklı alanlarda yatırım olanakları yaratmak, araştırmacı ve vasıflı kişilere iş imkânı yaratmak, teknoloji transferine yardımcı olmak amacıyla 2011 yılında kurulmuş, altyapı ihtiyaçlarının tamamlanmasının ardından 2012 yılının Ağustos ayında girişimci müracaatlarını kabul etmeye başlamıştır.



Teknoloji Geliştirme Merkezi (TEKMER)

KOSGEB, KSÜ ve KMTSO işbirliği ile 2011 tarihide kurulan Tekmer faaliyetlerini KSÜ içerisinde tahsis edilmiş olan hizmet binasında yürütmektedir.

TEKMER, Girişimci ve İşletmelerin Ar-Ge, İnovasyon ve Endüstriyel Uygulamaya Yönelik projelerinin, KOSGEB tarafından desteklenmesi ve inkübasyon hizmeti sağlanması amacıyla kurulmuştur. Bu amaç doğrultusunda, KSÜ'nün bilim ve teknolojik altyapısı merkezde KOBİ'lerin hizmetine sunulmakta ve ticarileşebilir, teknolojik ürün veya üretim yöntemleri geliştirmeyi hedefleyen Ar-Ge, İnovasyon ve Endüstriyel Uygulama projelerine finansal destekler sağlanmaktadır.



Kültür ve Turizm



Tarih boyunca çeşitli medeniyetlere ev sahipliği yapmış olan Kahramanmaraş eski kervan yollarının geçiş noktası niteliğinde bir konuma sahiptir. Maraş'ın en az 4 bin yıllık bilinen bir adı ve 12.000 yıl öncesine giden bir tarihi vardır. Sırasıyla Hitiler, Asurlar, Makedonyalılar, Romalılar, Bizanslılar, Araplar, Selçuklular ve Osmanlılara ev sahipliği yapan kent; I. Dünya Savaşı'nda gösterdiği direniş mücadelesi ile Kırmızı Şeritli İstiklal Madalyasıyla onurlandırılmıştır. Dünyanın sayılı madalyalı şehirlerinden biri olan Maraş'a Kurtuluş Savaşı sırasında halkın gösterdiği direnişten dolayı 7 Şubat 1973' de TBMM tarafından "Kahraman" unvanı verilerek adı Kahramanmaraş olarak değiştirilmiştir.

Gerek coğrafi konumu gerekse de farklı medeniyetlere ev sahipliği yapmasından ötürü Kahramanmaraş; kültür ve doğa turizmi potansiyeline, flora zenginliğine ve yöresel mutfak kültürüne sahiptir. Turizm çeşitliliğinin olduğu ilde kültür turizmi, inanç turizmi ve doğa turizmi öne çıkmaktadır. Kent merkezinde birçok gezip görülecek yer bulunmaktadır. Bunlar arasında Kahramanmaraş Kalesi, Kent Müzesi, Kapalıçarşı, Ulu Camii ve Taş Medrese öne çıkan yerlerdir. İl ayrıca İnanç Turizmi için de iyi bir potansiyeli bünyesinde barındırmaktadır. Afşin ilçesinde yer alan Eshab-ı Kehf Külliyesi inanç turizmi açısından önemli bir uğrak noktasıdır.





Kentin turizm potansiyelini canlandıracak bir konu son dönemlerde kent merkezinde yer alan bir evde kaçak kazı sonucu bulunan taban mozaikleridir. Antik kent Germenikya'ya ait olan taban mozaikleri gerek mozaik alanında çalışmalar yürüten araştırmacıların gerekse de turistlerin ilgisini çekmesi beklenmektedir.

İlde bulunan mozaiklerin araştırılması ve uluslararası alanda tanıtılmasına yönelik olarak DOĞAKA'nın destekleriyle V. Uluslararası Mozaik Corpusu Sempozyumu 2011 yılında Kahramanmaraş'ta gerçekleştirilmiştir. Sempozyuma yurtiçi ve yurtdışından birçok akademisyen ve araştırmacı katılarak mozaik ve arkeoloji alanlarında sunumlar gerçekleştirilmiş, Kahramanmaraş mozaiklerinin uluslararası tanıtımı sağlanmıştır.





Tarihi ve kültürel değerleri ile olduğu kadar Kahramanmaraş Kapıçam, Başkonuş ve Yavşan yaylaları ile birçok bitki topluluğuna ev sahipliği yapmaktadır.

Kahramanmaraş iki yıldız ile dört yıldız arasında değişen otelleri ile konaklama açısından gerek yerli gerekse de yabancı turistler için çeşitli olanaklar sunmaktadır. Ulaşım bakımından ise kentin Akdeniz, İç Anadolu, Güneydoğu Anadolu, Doğu Anadolu bölgeleriyle karayolu bağlantısı mevcuttur. Otobüs terminali kent merkezinde ve ulaşımı oldukça kolaydır. Haftanın her günü İstanbul'dan direk uçuşlar bulunmakla birlikte Ankara'dan direk uçuşlar haftanın farklı günlerinde olabilmektedir. Havaalanı kent merkezine 8 km uzaklıktadır.





Öne Çıkan Yerler



Eshab-ı Kehf

Selçuklular devrinde Eshab-ı Kehf Mağarasının Afşin yakınlarında olduğuna inanılmaktadır. 13. yy ın birinci yarısında Selçuklu Devleti buraya bir tekke, mescit ve bir de medrese yaptırmıştır. Selçuklular devrinde külliyenin yapılması esnasında burada kilisenin bulunması Anadolu Hıristiyanlarının mağara arkadaşlarının da burada uyuduklarına inandıklarını gösterir. 2012 yılında Ajansımız tarafından gerçekleştirilen 1. Uluslararası Eshab-ı Kehf Sempozyumu, bölgenin tanıtımı noktasında bugüne kadar atılmış en önemli adım olarak kabul görmektedir.



Kahramanmaraş Kalesi

Kentin ortasında, yığma bir tepe üzerinde bulunan kale Hitit, Roma ve Osmanlı dönemlerinde kullanılmış ve çeşitli devirlerde onarımlar görmüştür.



Hurman kalesi

Afşin'in Dağlıca Kasabasında Hurman Çayının kuzeyindeki sarp kaya üstündedir. Yapım tarihi kesin olarak bilinmemektedir. Ancak tekniğinden Bizans döneminde inşa edildiği sanılmaktadır. İçinde su ve yiyecek depoları, asker barınakları, kilise vardır.



Uludaz Uğur Böcekleri

Kahramanmaraş il sınırları içerisindeki doğu uzantısında yer alan 2.273 metre yükseklikteki Çimen Dağı Uludaz Tepesinde sürü halinde bulunan yedi noktalı uğur böcekleri yılın belirli dönemlerinde (Ağustos ayı) 1.500 metreden başlayarak 2 bin 271 metreye kadar aşırı yoğunlukta görülebilmektedir.



Elbistan Pınarbaşı

Elbistan ilçesinin Pınarbaşı Mahallesinde yer alan Ceyhan Nehrinin kaynağını oluşturan mesire alanı kaynayan suları ve yeşil bitki örtüsüyle özellikle yaz aylarında doğa severlerin akınına uğramaktadır.



Ilıca Termal Kaplıcaları

Berit dağlarının eteğinde Kahramanmaraş'a 72 km mesafede bulunan Ilıca kaplıcaları son yıllarda özellikle doğası ile ilimizin önemli turizm alanları arasında yer almaktadır.



Ekinözü İçmeleri

Ekinözü ilçe merkezine 2 km mesafede bulunan ve birbirine çok yakın üç ayrı noktada çıkan Ekinözü içmeleri Güneydoğu ve Doğu Anadolu illeri başta olmak üzere çevre illerden yoğun şekilde ziyaretçiye ev sahipliği yapmaktadır.

Mutlaka Görülmesi Gereken Diğer Yerler

Kahramanmaraş Müzesi, Kahramanmaraş Kalesi

Kapalıçarşı, Ulu Camii ve Taş Medrese

Kapıçam Tabiat Parkı, Başkonuş ve Yavşan Yaylaları

Menzelet Barajı ve Ali Kayası

Döngel Mağaraları, Yeşilgöz

Hançere Vadisi, Göksun









Enerji ve Madencilik

Kahramanmaraş yer altı ve yer üstü kaynaklar bakımından Türkiye'nin en önemli illerinden biridir. Çevresinde bulunan akarsu ve baraj gölleri ise ilin adeta bir su diyarı olduğunun göstergeleri arasındadır.

Hidroelektrik

Toplam uzunluğu 425 km olan Ceyhan Nehrinin 190 km'lik kısmının Kahramanmaraş il sınırları içerisinde bulunması ve bu nehrin dar ve derin vadiler içinde akıyor olması hidroelektrik santrali yapımı için çok elverişli bir durum yaratmış ve bu nehir üzerinde ilki 1958 yılında elektrik üretimine başlayan Ceyhan HES olmak üzere toplam 14 adet hidroelektrik Santrali kurulmuş, 7 büyük projenin ise inşaatı devam etmektedir. Projelerin tamamlanması ile birlikte kentin hidroelektrik gücü yaklaşık 800 megavata ulaşacaktır.





Linyit

İl madencilik yönünden de oldukça zengin bir konumda yer almaktadır. Linyit, kiremit, kireçtaşı, barit, demir, krom ve manganez madenleri öne çıkmaktadır.

Kahramanmaraş ilinin Afşin ve Elbistan ilçeleri sınırları içerisinde yer alan havzada toplam 3,25 milyar ton linyit bulunmaktadır. Gerek ülkemizin artan enerji ihtiyacının karşılanması, gerekse diğer linyit sahalarına göre daha ekonomik örtü/linyit oranı ile Afşin-Elbistan Linyit Havzası, öncelikle değerlendirilmesi gereken saha olma özelliğine sahiptir. 344 MW gücünde 16 adet termik santral ünitesinin yakıt ihtiyacını karşılayabilecek kapasiteye sahip olan havzada halen 4 x 344 MW gücündeki Afşin- Elbistan (A) Termik Santrali 1984 yılından bu yana faaliyet göstermektedir. 4* 360 MW gücündeki Afşin- Elbistan (B) Termik Santrali ise 2005 yılından itibaren ülkemiz enerjisini yerli kaynaklarla üreten tesisler arasında yerini almıştır.

> “2013 yılının başında Türkiye ile Birleşik Arap Emirlikleri (BAE) arasında, Afşin-Elbistan kömür havzasında 8 bin MW kapasiteli elektrik santrali yapımını içeren hükümetler arası anlaşma ile bölgenin önemi daha da artmış bulunmaktadır. Söz konusu anlaşma kapsamında 12 milyar dolarlık yatırımla yeni termik santrallerin inşa edilmesi öngörülüyor. Proje sayesinde inşaat döneminde yaklaşık 15 bin kişi istihdam edilecek, işletme döneminde ise yaklaşık 8 bin 500 civarında doğrudan istihdam sağlanacak. Projelerin sona ermesinin ardından özellikle termik santral makineleri, linyit ve madencilik teknolojileri gibi konularda yan sanayinin gelişmesi de bekleniyor.”

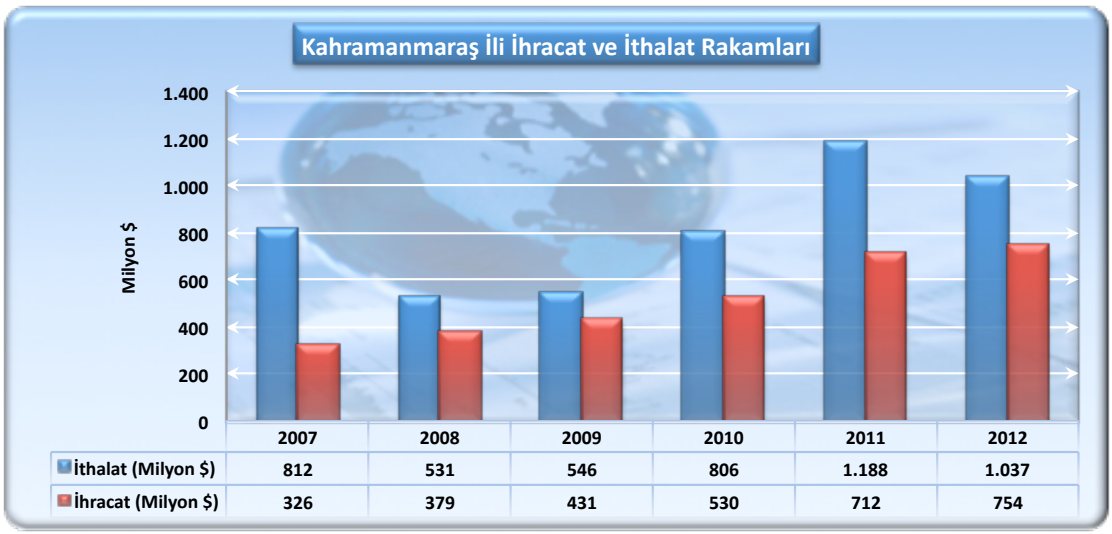






Dış Ticaret

Küresel çapta yaşanan ekonomik krizlere rağmen Kahramanmaraş son yıllarda göstermiş olduğu ekonomik performans ile ihracat düzeyini arttırma eğilimi izlemekte ancak Türkiye'nin genel eğilimine paralel olarak dış ticaret açığı verilmektedir. 2012 yılında Kahramanmaraş 754 Milyon $ ihracat performansı sergilerken 1.037 Milyon $ değerinde ithalat gerçekleştirmiştir.



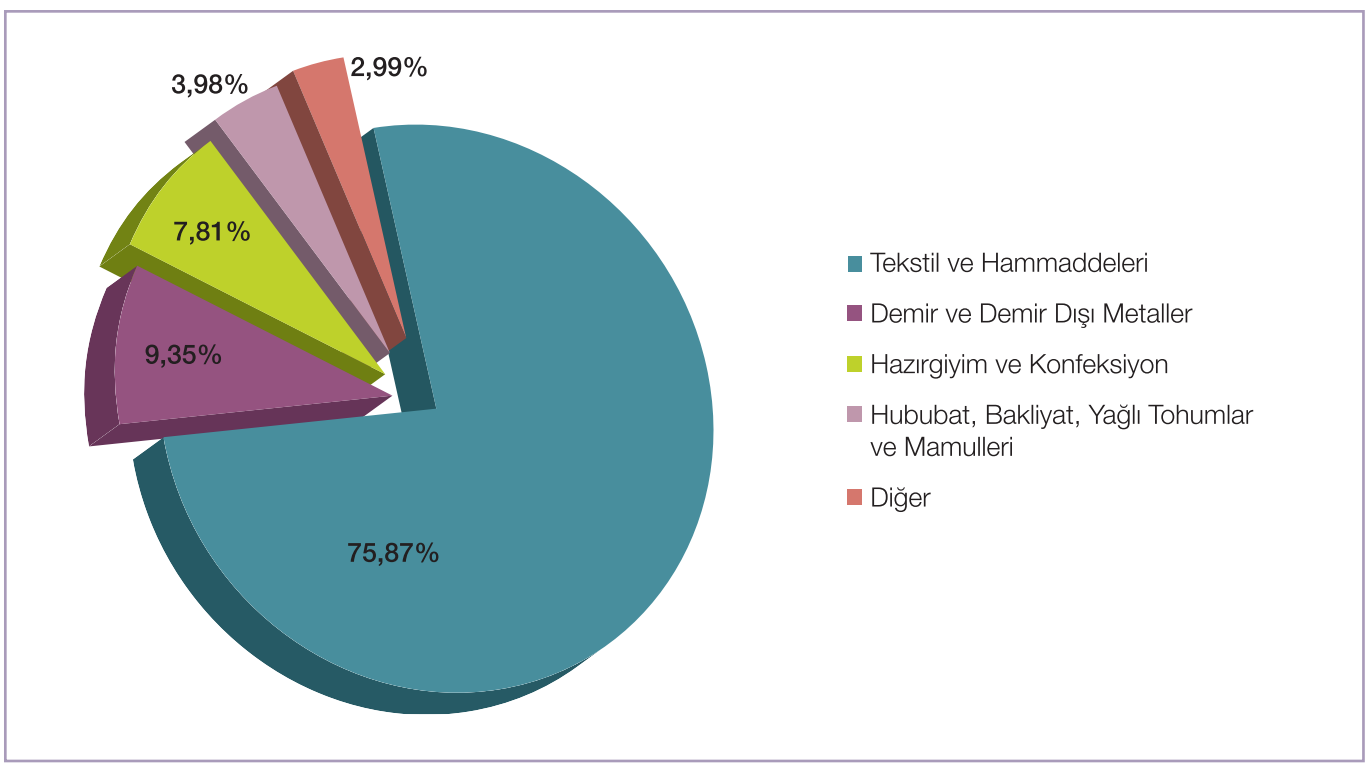
	2007	2008	2009	2010	2011	2012
İthalat (Milyon $)	812	531	546	806	1.188	1.037
İhracat (Milyon $)	326	379	431	530	712	754

Kaynak: Ekonomi Bakanlığı

İlin 2012 Yılı ihracat verilerine mal grupları bazında baktığımızda tekstil ve hammaddeleri ihracatının birinci sırada geldiği görülmektedir.

Tekstil ve hammaddelerini, demir ve demir dışı metaller ile hazır giyim ve konfeksiyon ürünleri takip etmektedir.

Kahramanmaraş'ta faaliyet gösteren firmalar bugün İtalya, Brezilya ve Ortadoğu ülkeleri gibi birçok yeni pazara ürün ihraç etmektedir. 2012 yılında Kahramanmaraş'tan toplam 101 ülkeye ihracat gerçekleştirilmiştir.



Kaynak: Türkiye İhracatçılar Meclisi

2012 Yılında İhracat yapılan ilk 10 ülke (ABD Doları)

Ülke	İhracat (ABD $)	%
İtalya	186.814.000	24,40%
Brezilya	81.714.000	10,67%
Rusya Federasyonu	40.248.000	5,26%
Mısır	36.548.000	4,77%
Almanya	34.608.000	4,52%
İspanya	31.855.000	4,16%
Irak	29.641.000	3,87%
Portekiz	29.480.000	3,85%
Fas	25.052.000	3,27%
Yunanistan	22.232.000	2,90%
Diğer (91 Ülke)	**247.444.000**	**32,32%**
TOPLAM	765.636.000	100%

Kaynak: Türkiye İhracatçılar Meclisi







Neden Kahramanmaraş?

1. Sanayi Sektörünün Avantajları

a. Sektörel deneyim, güçlü ticari ortaklık imkanları
b. Kalifiye ve ucuz işgücü
c. Ortadoğu vb. yükselen pazarlara yakınlık
d. Ana ulaşım ağlarına yakınlık
e. Devlet destek ve teşvikleri, DOĞAKA'nın bölge bazında yürüttüğü mali destek programları
f. El sanatları üretimi ve ticareti
g. Üniversitenin varlığı







2. Tarım ve Hayvancılık Sektörünün Avantajları

a. Bölgeye has ürünlerin varlığı (Kırmızıbiber, üzüm, ceviz, kayısı ve acur)

b. Seracılık potansiyeli

c. İklim şartlarının tarım ve hayvancılık için elverişli olması
(Süt ve süt ürünleri, arıcılık, zeytincilik faaliyetleri, elma ve kiraz üretimi)

d. Sulanabilir tarım arazileri

e. Tarıma dayalı sanayinin varlığı (Süt- dondurma, biber-biber salçası, fıstık - fıstık ezmesi, tarhana, ayçekirdeği)

f. Tıbbi aromatik bitkilerin varlığı



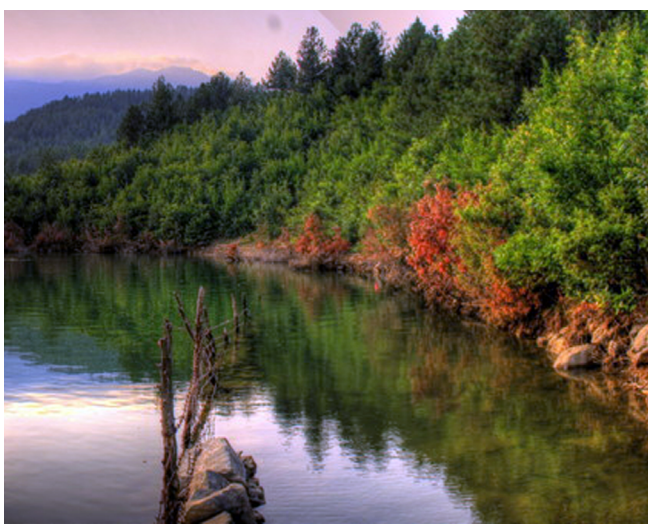


3. Turizm Sektörünün Avantajları

a. Kültür ve doğa turizmi potansiyeli
b. Jeotermal yönden zengin kaynakları
c. Flora zenginliği
d. İnanç turizm altyapısı
e. Yöresel mutfak kültürü
f. Turizme yönelik devlet destekleri ve teşvikler

4. Enerji ve Madencilik Sektörünün Avantajları

a. Hidroelektrik enerjisi ve yenilenebilir enerji potansiyeli
b. Termik santral ve hammadde
c. Atık enerjinin tarımda / seracılıkta kullanılabilmesi
d. Enerji nakil hatlarının geçiş hattında olması





TEŞVİK VE DESTEKLER

1) YENİ TEŞVİK SİSTEMİ

Yeni Teşvik Sistemi 19.06.2012 tarihinde Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Karar ve 20.06.2012 tarihinde Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Kararın Uygulanmasına İlişkin Tebliğin Resmi Gazetede yayımlanmasıyla yürürlüğe girmiştir.

Yeni Teşvik Sistemiyle birlikte İllerin Sosyo-Ekonomik Gelişmişlik Endeksine (2011) göre yeni bir düzenleme yapılarak il bazlı teşvik sistemine geçiş yapılmıştır. K.Maraş 6 bölgeli bu yeni teşvik sisteminde 5. Bölgede yer almaktadır.

Sağlanacak destek unsurları aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Destek Unsurları	Genel Teşvik Uygulamaları	Bölgesel Teşvik Uygulamaları	Büyük Ölçekli Yatırımların Teşviki	Stratejik Yatırımların Teşviki
KDV İstisnası	✓	✓	✓	✓
Gümrük Vergisi Muafiyeti	✓	✓	✓	✓
Vergi İndirimi		✓	✓	✓
Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği		✓	✓	✓
Faiz Desteği		✓		✓
Yatırım Yeri Tahsisi		✓	✓	✓
KDV İadesi*				✓

**Sabit yatırım tutarı 500 Milyon TL üzerinde olan stratejik yatırımlara sağlanır.*

Yeni Teşvik Sistemi 4 farklı uygulamadan oluşmaktadır:

- Genel Teşvik Uygulamaları
- Bölgesel Teşvik Uygulamaları
- Büyük Ölçekli Yatırımların Teşviki
- Stratejik Yatırımların Teşviki

GENEL TEŞVİK SİSTEMİ

Şartlar:

Asgari sabit yatırım tutarının 500 bin TL olması,
Teşvik edilmeyecek yatırım konuları ile diğer teşvik uygulamaları kapsamında yer almaması.

Hangi Destekler Sağlanır?

KDV istisnası
Gümrük Vergisi Muafiyeti
Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği (Sadece tersanelerin gemi inşa yatırımları için ve 18 ayı geçmemek kaydıyla)

BÖLGESEL TEŞVİK SİSTEMİ

Şartlar:

Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Kararın Ekinde (Ek 2) yer alan asgari şartları taşıması

Hangi Destekler Sağlanır?

KDV istisnası
Gümrük Vergisi Muafiyeti
Vergi İndirimi
Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği
Faiz Desteği
Yatırım Yeri Tahsisi

BÜYÜK ÖLÇEKLİ YATIRIMLARIN TEŞVİKİ

Şartlar:

Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Kararın Ekinde (Ek 3) yer alan büyük ölçekli yatırımlar listesinde yer alması

Hangi Destekler Sağlanır?

KDV İstisnası
Gümrük Vergisi Muafiyeti
Vergi İndirimi
Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği
Yatırım Yeri Tahsisi

STRATEJİK YATIRIMLARIN TEŞVİKİ

Şartlar:

Asgari sabit yatırım tutarının 50 milyon TL olması,

Yatırım konusu ürünle ilgili yurtiçi toplam üretim kapasitesinin ithalattan az olması,

Yatırımla sağlanacak asgari katma değerin %40 olması (rafineri ve petrokimya yatırımlarında bu şart aranmayacaktır),

Üretilecek ürünle ilgili toplam ithalat değeri son 1 yıl itibariyle en az 50 milyon $ olması (yurt içi üretimi olmayan mallarda bu şart aranmayacaktır)

Yukarıdaki kriterlerin tamamını birlikte sağlayan ürünler stratejik yatırım olarak değerlendirilecektir.

Hangi Destekler Sağlanır?

KDV İstisnası
Gümrük Vergisi Muafiyeti
Vergi İndirimi
Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği
Yatırım Yeri Tahsisi
Faiz Desteği
KDV İadesi (Sadece 500 milyon TL üzeri yatırımlar için ve yalnızca bina-inşaat harcamalarında geçerli olmak kaydıyla)

AR-GE VE ÇEVRE YATIRIMLARI

AR-GE ve çevre yatırımları; KDV istisnası, gümrük vergisi muafiyeti ve faiz desteğinden yararlandırılır.

ÖRNEK Teşvik Belgesi Uygulaması

Madeni Mutfak Eşyaları Sektöründe faaliyet gösteren bir firmanın 2013 yılında başladığı aşağıdaki gibi bir yatırımla 50 kişiye ek istihdam sağlayacağını varsayalım.

Arazi-arsa gideri	: 500.000 TL
Bina-inşaat gideri	: 500.000 TL
Yerli makine-teçhizat gideri	: 2.000.000 TL
Yerli makine-teçhizat gideri	: 1.000.000 TL
Toplam yatırım miktarı	: 4.000.000 TL

Söz konusu yatırım, sektörü ve yatırım miktarı açısından bölgesel teşvik uygulamalarından faydalanmaya hak kazanır.

KDV İstisnası

KDV İstisnası, teşvik edilen yatırım kapsamında yurt içinden ve yurt dışından temin edilecek yatırım malı makine ve teçhizat için katma değer vergisinin ödenmemesidir.

Yatırım projesi kapsamında, yurtiçinden 1.000.000 TL'lik yerli, yurtdışından da 2.000.000 TL'lik ithal makine ve teçhizat satın alacak olan bir yatırımcının, projesinin KDV istisnası teşvik aracından faydalandırılması durumunda yaklaşık 540.000 TL'lik bir avantaj sağlaması mümkündür.

KDV İstisnası Tutarı = (Toplam Makine ve Teçhizat Bedeli) x (KDV Oranı*)

= 3.000.000 TL x 0.18 = 540.000 TL**

* KDV Kanununda belirtilen özel haller dışında, Yatırım Teşvik Belgesi kapsamında temin edilen yatırım malı makine ve teçhizat için belirlenen KDV oranı % 18'dir.

** Katma Değer Vergisi'ni mahsup edebilen firmalar için desteğin net katkısı, KDV mahsup edilene kadarki finans kolaylığı kadardır.

Gümrük Vergisi Muafiyeti

Gümrük Vergisi Muafiyeti, teşvik edilen yatırım kapsamında yurt dışından temin edilecek yatırım malı makine ve teçhizat için ithalat rejimi kararında belirtilen gümrük vergisinin ödenmemesidir. Fasıllar bazında Gümrük

Vergi Oranları “İthalat Rejimi Kararı” eki listelerde belirtilmektedir.

Yatırım projesi kapsamında, yurtdışından 2.000.000 TL’lik ithal makine ve teçhizat satın alacak olan bir yatırımcının, projesinin gümrük vergisi muafiyeti teşvik aracından faydalandırılması durumunda yaklaşık 40.000 TL’lik bir avantaj sağlaması mümkündür.

Gümrük Vergisi Muafiyet Tutarı = (İthal Makine ve Teçhizat Bedeli) x (Gümrük Vergisi Oranı*)

= 2.000.000 TL x (%2)* = 40.000 TL

* İthalat Rejimi Kararı’nda öngörülen Gümrük Vergisi Oranı ülkelere göre farklılık göstermekte olup, %2 oranı ortalama olarak kabul edilebilir.

Vergi İndirimi

İndirimli vergi oranı %80, yatırıma katkı oranı %40, toplam yatırım tutarı: 4 milyon TL

Firmanın 1,6 milyon TL tutarında vergi indiriminden faydalanması mümkündür. Yıllık vergi yükümlülüklerinden düşeceği vergi bu tutara ulaşıncaya kadar yatırımcı, Türkiye’de %20 olan kurumlar vergisini faydalandığı indirimli oran olan %4 üzerinden ödeyecektir. Projesinin desteklendiği uygulama yatırım tamamlanmadan da bu teşvik aracından faydalanılmasını sağladığı için, yatırımcı 1,6 milyon TL’lik vergi indiriminin 800 bin TL’lik kısmını yatırım döneminde mevcut faaliyetlerinden elde ettiği gelirler için de kullanabilecektir.

Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği

Yatırıma katkı oranı %35 = 4.000.000 TL * 0,35 = 1.400.000 TL(Destek üst limiti)

Destek Süresi: 7 Yıl

Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği ile işletme döneminde iş gücü maliyetlerinin azaltılması amaçlanmaktadır. Yatırım tamamlandıktan sonra her bir ilave istihdam edilen personelin sigorta primi işveren hisselerinin asgari ücrete denk gelen kısmı Ekonomi Bakanlığı bütçesinden karşılanır.

Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği Tutarı = (İlave İstihdam) x (Süre)* x (Sigorta Primi İşveren Payı)**

= 50 işçi x 84 ay x 141,90 TL

= 595.980 TL

Firmanın sigorta primi işveren hissesi ödemeden 7 yıl boyunca çalıştırabileceği personel sayısını şu şekilde hesaplayabiliriz.

Destek Üst Limiti/((Süre) x (Sigorta Primi İşveren Payı))

= 1.400.000/(84 Ay*141,90) = 117 Kişi

* Süre, bölgede öngörülen destek süresinin “ay” cinsinden ifadesidir.

** 2013 yılı ilk yarısı için geçerli olan tutar. 7 yıl boyunca sabit olduğu varsayılmıştır.

Faiz Desteği

Desteklenecek Kredi Miktarı = Toplam Sabit Yatırım*0,75

= 4 milyon TL*0,75 = 3 milyon TL

Destek Oranı = TL kredilerde 5 puan, döviz kredilerde 2 puan

Destek Üst Limiti = 700.000 TL

Buna göre firma yatırım kapsamında kullandığı kredinin 3 milyon TL'sine denk gelen kısmı için faizin 5 puanlık miktarı 5 yıl boyunca 700.000 TL'ye ulaşana kadar Ekonomi Bakanlığınca karşılanabilir.

Yatırım Yeri Tahsisi

Yatırım Teşvik Belgesi düzenlenmiş büyük ölçekli yatırımlar, stratejik yatırımlar ve bölgesel desteklerden yararlanacak yatırımlar için Maliye Bakanlığınca belirlenen usul ve esaslar çerçevesinde, yatırımın yapılacağı ilde yatırıma uygun arazi-arsa olması halinde ihale yoluyla yatırım yeri tahsis edilebilir.

Taşınmazlar üzerinde gerçekleştirilecek toplam yatırım tutarı, taşınmazın rayiç değerinin tarım, hayvancılık ve eğitim yatırımları için bir, turizm yatırımları için iki, diğer yatırımlar için üç katından az olamamaktadır. 4 milyon TL'lik örnek yatırım için talep edilen arazinin rayiç bedeli en fazla 1.330.000 TL olabilir. Taşınmaza ilişkin yıllık kira bedeli, emlak vergisi değerinin %0,5-2,5 oranında belirlenmekte olup, bu tutar her yıl ÜFE oranında artırılmaktadır.





2) DOĞAKA DESTEKLERİ

Mali destekler Ajansın hazırladığı Bölge Planı'nda yer alan stratejiler doğrultusunda belli proje ve faaliyetlere yaptığı karşılıksız yardımlardır.

Teknik Destek ise Ajansın bölgedeki yerel aktörlerin bölgesel kalkınma açısından önem arz eden, ancak kurumsal kapasite eksikliği nedeniyle hazırlık ve uygulama aşamalarında sıkıntı ile karşılaşılan çalışmalarına katkı sağlamak amacıyla verdiği destektir. Ajans tarafından sağlanacak teknik destekle;

Yerel yönetimlerin planlama çalışmalarının desteklenmesi,

Yerel yönetimlerin bölge plan ve programlarını uygulayıcı veya yerel kalkınma kapasitesini artırıcı faaliyetlerinin desteklenmesi,

Diğer kamu kurum ve kuruluşlarının yerel ve bölgesel kalkınmaya katkıda bulunabilecek çalışmalarına destek sağlanması,

Bölgedeki sivil toplum kuruluşlarının yerel ve bölgesel kalkınmaya katkıda bulunabilecek çalışmalarına destek sağlanması gibi amaçlar güdülmektedir.

Doğu Akdeniz Kalkınma Ajansı tarafından faaliyete geçtiği 2010 yılından itibaren mali ve teknik destekler verilmektedir. Mali destekler kapsamında 2010 yılında KOBİ'lere 7,5 milyon TL, Kamu Kurumları ve Sivil Toplum Kuruluşlarına 7 milyon TL; 2011 yılında KOBİ'lere 15 milyon TL, Kamu Kurumları ve Sivil Toplum Kuruluşlarına 8,5 milyon TL olmak üzere toplam 38 milyon TL destek sağlanmıştır. 2013 yılı içerisinde KOBİ'lere "Sürdürülebilir Üretimin Geliştirilmesi ve Yenilikçilik Mali Destek Programı" ile 30 milyon TL'lik kaynak kullandırılacaktır.

Ayrıntılı bilgi için Ajans web sitemiz "www.dogaka.gov.tr" ziyaret ediniz.





DOĞAKA Yatırım Destek Ofisleri

2010 itibariyle Doğu Akdeniz Kalkınma Ajansı'nın faaliyet gösterdiği Hatay, Kahramanmaraş ve Osmaniye illerinde 3'er uzman personel ile faaliyetlerini sürdürmektedir.

K.Maraş Yatırım Destek Ofisi'nin Yetki, Görev ve Sorumlulukları

Yeni Teşvik Sistemi hakkında bilgilendirme yapılması,

Genel Teşvik Uygulaması çerçevesinde sabit yatırım tutarı 10 milyon TL'yi aşmayan yatırımlarla ilgili başvuruların alınması,

K.Maraş ilinde yer alan tüm teşvik belgeli yatırımların izlemesini ve belgelerin kapatma işlemleri,

Yatırımcıların il düzeyindeki kamu kurum ve kuruluşlarının görev ve yetki alanına giren "izin ve ruhsat işlemleri" ile "diğer idari iş ve işlemlerini" tek elden takip edilmesi,

Yatırımcılara ücretsiz danışmanlık hizmeti verilmesi,

İldeki yatırımların izlenmesi,

İldeki iş ve yatırım olanaklarının ulusal ve uluslararası düzeyde tanıtımının yapılması,

İlde gerçekleştirilecek yatırım destek ve tanıtım faaliyetleri ve söz konusu faaliyetlerin koordinasyonu,

Ajansın diğer faaliyetlerinin il düzeyinde yürütülmesine destek sağlanmasıdır.

İzin ve ruhsat ile teşvik konularında ilgili mevzuatta öngörülen ve harç, ücret ve diğer mali yükümlülükler dışında da K.Maraş Yatırım Destek Ofisi'nde yatırımcılara sunulan hizmetler ücretsizdir.





3) DİĞER DESTEKLER

K.Maraş'da yatırımcıların Ekonomi Bakanlığı ve Ajans Destekleri dışında;

KOBİ'lere yönelik KOSGEB Destekleri (Ayrıntılı bilgi için www.kosgeb.gov.tr)

Tarıma dayalı yatırımlara TKDK Destekleri (Ayrıntılı bilgi için www.tkdk.gov.tr)

Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Destekleri (Ayrıntılı bilgi için www.sanayi.gov.tr)

TÜBİTAK Destekleri (Ayrıntılı bilgi için www.tubitak.gov.tr)

Gıda, Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı Destekleri (Ayrıntılı bilgi için www.tarim.gov.tr)

gibi destek mekanizmalarından faydalanma imkanı vardır.

Notlar:



Kahramanmaraş Yatırımlarınızı Bekliyor



www.arti5medya.com

DOĞU AKDENİZ KALKINMA AJANSI

Yavuz Sultan Selim Cad. Birinci Tabakhane Sk. No:20 Antakya - HATAY
Tel : (0326) 225 14 15
Faks : (0326) 225 14 52
E-mail : bilgi@dogaka.gov.tr

HATAY YDO

Kışlasaray Mahallesi Vilayet Cad. Hükümet Konağı Antakya - HATAY
Tel : +90 (326) 212 25 76
Faks : +90 (326) 212 25 74
E-mail : hydo@dogaka.gov.tr

KAHRAMANMARAŞ YDO

Yenişehir Mahallesi Trabzon Cad. Kahramanmaraş İl Müftülüğü Binası Kat:2 KAHRAMANMARAŞ
Tel : +90 (0344) 231 14 17
Faks : +90 (0344) 231 14 18
E-mail : kydo@dogaka.gov.tr

OSMANİYE YDO

Osmaniye Sanayi ve Ticaret Odası 3. Kat OSMANİYE
Tel : +90 (0328) 888 00 00
Faks : +90 (0328) 888 00 01
E-mail : oydo@dogaka.gov.tr

www.dogaka.gov.tr